

## Darauf können Sie sich verlassen.

Eigentlich eine Selbstverständlichkeit: Mit Partnern geht man fair um - und das in jeder Beziehung. Deshalb erbringen wir unsere Dienstleistungen immer zum Wohle unseres Kunden.

### Unsere Maxime:

- ✓ **Unsere Ziele sind die unseres Kunden**  
optimierte Bauzeit, hohe Qualität und eine frühe Kostensicherheit.
- ✓ **Vertrauensvolle Zusammenarbeit**  
vollständige Transparenz in Kalkulationen, Planung und Ausführung, um das Kostenrisiko zu minimieren. Alles im OBZ-Verfahren (Open Book mit Zuschlag).

## Synergien schaffen.

Das Unternehmen Rücken & Partner Generalübernehmer ist Teil des Unternehmensverbunds Rücken & Partner. Wir sind interdisziplinär arbeitende Ingenieure mit ganzheitlicher Beratungs- und Lösungskompetenz in allen Bereichen moderner Bauingenieurskunst. Für Industrie- und Gewerbebetriebe, Wohnungsbaugesellschaften und öffentliche Auftraggeber. Wir beraten, wir planen, wir begleiten und wir setzen um. In fairer Partnerschaft mit unseren Kunden. Die Generalübernehmerfunktion ist für uns eine Dienstleistungserweiterung zum Wohle unserer Kunden.



## Rücken & Partner – Ingenieurkompetenz seit mehr als 60 Jahren.



## Von Erfahrung profitieren

Planung und Umsetzung aus einer Hand. Transparent und unabhängig.

**Kontakt: +49 (0) 5931 9989200**  
[www.rup-gruppe.de](http://www.rup-gruppe.de)

Rücken & Partner Generalübernehmer  
Industriestraße 26 a  
49716 Meppen

Tel.: +49 (0) 5931 9989200  
Fax: +49 (0) 5931 9989209  
Mail: [tga-gue@rup-gruppe.de](mailto:tga-gue@rup-gruppe.de)

# TGA

[www.rup-gruppe.de](http://www.rup-gruppe.de)



## Sie haben ein Problem? Wir haben die Lösung!

Bei Planung und Umsetzung der Technischen Gebäudeausrüstung gibt es viele Herausforderungen, die für eine zügige Abwicklung und die Wirtschaftlichkeit eines Projektvorhabens entscheidend sind. Drei Beispiele:

**Projektkosten bereiten Sorgen!** Die TGA ist besonders anfällig für Kostenüberschreitungen, da komplexe Lösungen mit hoher Schnittstellenproblematik für einen reibungslosen Ablauf gut und mit viel Erfahrung geplant sein müssen. Häufig basieren Budgets auf Erfahrungswerten, aber Anforderungen und gesetzliche Auflagen verändern sich rasend schnell.

**Terminziele laufen aus dem Ruder!** Gerade die komplexen Projekte sind oft durch gravierende Ablaufstörungen, Stillstände und Terminüberschreitungen gekennzeichnet.

**Qualitäten bleiben auf der Strecke!** Termine, Kosten und nicht zuletzt die Qualität scheinen in der Baupraxis wegen bestehender Abhängigkeiten von einer kaum übersehbaren Vielzahl von Beteiligten schwer beherrschbar.

## Sie haben die Wahl.

### Variante 1 – Wir begleiten seit Beginn der Projektplanung



#### Konzeptionierung und Bau

Wir verfügen über ein anerkannt hohes Maß an herstellerunabhängiger Planungskompetenz. Kostensicherheit, Wirtschaftlichkeit und Qualität sind bei der durch Rücken & Partner realisierten Bauleistung deshalb unser Anspruch.

### Variante 2 – Das Projekt "brennt" in den TGA-Gewerken

Wenn die Kosten oder die Termine aus dem Ruder geraten, gilt es zu reagieren:



#### Neukonzeption mit Kostenreduktion

Mit einer qualifizierten Neukonzeption unter der Maxime der Kostenreduktion bringen wir Ihr Projekt wieder auf Kurs.



#### Neukonzeptionierung mit dem Ziel der Anlagenoptimierung und -wirtschaftlichkeit

Rücken & Partner optimiert bei gegebenem Budget Planung und Umsetzung, um ein Maximum an Qualität, Leistung, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit zu gewährleisten.

## Wir haben alles im Griff.

Als Generalübernehmer für TGA sind wir der Meinung, dass vorab definierte Projektziele nicht auf der Strecke bleiben müssen. Im Gegenteil. Und das macht uns so sicher:

1. Wir optimieren die Planungsprozesse und die Abläufe.
2. Wir bieten sämtliche Leistungen aus einer Hand.
3. Wir verstehen uns als Dienstleister und steuern die Gewerke.
4. Wir handeln unabhängig von gewerblichen Interessen.

## Ihre Ansprechpartner.



**Matthias Bohlen**

m.bohlen@rup-gruppe.de  
Tel.: +49 (0) 5931 9989200



**Torsten Strotmann**

t.strotmann@rup-gruppe.de  
Tel.: +49 (0) 5931 9989200